
Obsah

Úvod.....	7
1 Obecné vymezení veřejného stavebního práva.....	9
2 Územní plánování.....	14
2.1 Orgány územního plánování	17
2.2 Nástroje územního plánování	20
2.2.1 Územně plánovací podklady	22
2.2.2 Politika územního rozvoje	24
2.2.3 Územně plánovací dokumentace.....	26
3 Územní rozhodování.....	49
3.1 Územní rozhodnutí a jeho typy.....	50
3.2 Zjednodušené formy územního rozhodování.....	58
3.2.1 Územní souhlas	58
3.2.2 Veřejnoprávní smlouva.....	63
3.2.3 Zjednodušené územní řízení.....	65
3.3 Územní řízení.....	68
4 Stavební řád.....	79
4.1 Organizace na úseku stavebního řádu.....	79
4.1.1 Obecné stavební úřady.....	80
4.1.2 Speciální stavební úřady	81
4.1.3 Vojenské a jiné stavební úřady	83
4.2 Ohlašování a povolování staveb.....	84
4.2.1 Stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.....	85
4.2.2 Ohlášení staveb	88
4.2.3 Stavební povolení.....	94
4.2.4 Veřejnoprávní smlouva.....	101
4.2.5 Certifikát autorizovaného inspektora.....	103
5 Kolaudace	110
5.1 Oznámení užívání	113
5.2 Kolaudační souhlas	115

5.3	Předčasné užívání stavby.....	117
5.4	Zkušební provoz	118
5.5	Změna v účelu užívání stavby	119
6	Odstraňování staveb	122
6.1	Dobrovolné odstranění stavby	122
6.1.1	Odstranění staveb bez povolení či ohlášení stavebnímu úřadu	122
6.1.2	Odstranění staveb na ohlášení stavebnímu úřadu.....	123
6.1.3	Odstranění staveb na povolení stavebního úřadu.....	125
6.2	Nařízení odstranění stavby.....	128
6.3	Dodatečné povolení stavby.....	132
7	Správní delikty a sankce na úseku veřejného stavebního práva	135
7.1	Přestupky v režimu stavebního zákona.....	135
7.2	Tzv. jiné správní delikty v režimu stavebního zákona	145
8	Stavební dozor a zvláštní pravomoci stavebního úřadu.....	150
	Literatura a další použité zdroje	156