

Záměr uzavření Smlouvy na převod akcií BPB

Předkládací zpráva k projednání záměru

Pro zasedání Akademického senátu MU dne 5. června 2023

Předkládá: prof. MUDr. Martin Bareš, Ph.D., rektor
Zpracoval/a: JUDr. Kateřina Kvítková, ředitelka Právního odboru RMU
Mgr. Lukáš Pacek, právník Právního odboru RMU
Garant obsahu: JUDr. Kateřina Kvítková, ředitelka Právního odboru RMU

1. Úvod

Rektor tímto předkládá Akademickému senátu Masarykovy univerzity (dále jen „AS MU“) záměr uzavřít Smlouvu o převodu akcií ve společnosti Biology park Brno a.s.

2. Odůvodnění záměru

V roce 2022 byl Akademickým senátem MU a Správní radou MU schválen komplex smluv se společností Biology park Brno a.s. Účelem těchto smluv je koupě budovy Biologického parku v lokalitě Univerzitního kampusu a jejího vybavení od společnosti Biology park Brno. a.s. a ukončení majetkové účasti Masarykovy univerzity ve společnosti Biology park Brno a.s.

Majetková účast Masarykovy univerzity ve společnosti Biology park Brno a.s. byla založena vkladem pozemků pro výstavbu Biologického parku a setrvání v této společnosti poté, co ukončí své působení v oblasti Univerzitního kampusu se jeví jako neúčelné. Z tohoto důvodu je součástí celé transakce také prodej akcií Masarykovy univerzity v této společnosti.

Prodej akcií již byl schválen ve formě Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu akcií. Aby mohla být uzavřena vlastní smlouva o převodu akcií, která je vtělena do budoucí smlouvy, je třeba schválení tohoto právního jednání Správní radou MU s předchozím souhlasem Akademického senátu MU. Navrhuje se tedy, aby bylo schváleno právní jednání spočívající v uzavření vlastní Smlouvy o převodu akcií s níže uvedenými parametry, čímž dojde k zániku majetkové účasti MU ve společnosti Biology Park Brno a.s., IČ: 41602706.

Převodce:	Masarykova univerzita
Předmět převodu:	Všechny akcie společnosti Biology Park Brno a.s., IČ: 41602706, a to 11 040 (slovy: jedenáct tisíc čtyřicet) kusů Akcií s číselným označením 2 001 až 13 040, které byly nahrazeny hromadnou akcií s číselným označením 3.
Nabyvatel:	Biology Park Brno a.s., IČ: 41602706
Cena:	34 894 750,- Kč (slovy: třicet čtyři milionů osm set devadesát čtyři tisíc sedm set padesát korun českých). Kupní cena byla stanovena v souladu se znaleckým posudkem č. 136/2021, ze dne 19.4.2021 o hodnotě 11.040 kusů akcií společnosti Biology Park Brno a.s. vypracovaným Ing. Františkem Prodělalem, Ph.D.

Stanovy společnosti Biology Park Brno a.s. ukládají Masarykové univerzitě jako převodci povinnost informovat o převodu akcií a uzavření smlouvy všechny ostatní akcionáře společnosti, kteří mají k akciím podle stávajícího znění stanov společnosti předkupní právo. Společnost Biology park Brno a.s. nemá předkupní právo k vlastním akciím. Z tohoto důvodu bude smlouva o převodu akcií obsahovat rozvazovací podmínku, tj. ujednání, které smlouvu mezi Masarykovou univerzitou a Biology parkem Brno a.s. zruší, pokud některý z akcionářů předkupní právo uplatní. V takovém případě se stane nabyvatelem převáděných akcií akcionář, případně ti akcionáři, kteří předkupní právo uplatní. Cena i další podmínky pro převod zavazují akcionáře, který předkupní právo uplatní. I v tomto případě Masarykova univerzita dosáhne svého záměru, tj. úplatné ukončení účasti ve společnosti Biology park Brno, a.s.

3. Návrh usnesení

Akdemický senát MU se podle § 9 odst. 2 písm. c) zákona o vysokých školách vyjadřuje k právním jednáním vyžadujícím souhlas Správní rady Masarykovy univerzity podle § 15 odst. 1 písm. a) až d) zákona o vysokých školách, kterým je mj. právní jednání, kterým vysoká škola hodlá jinou právnickou osobu ustavit, zrušit anebo přeměnit, a ke vkladům s peněžitým nebo nepeněžitým předmětem do těchto a jiných právnických osob.

S ohledem na výše uvedené rektor navrhuje, aby Akdemický senát MU přijal následující usnesení:

Akademický senát Masarykovy univerzity v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 písm. c) souhlasí s právním jednáním, kterým Masarykova univerzita hodlá uzavřít Smlouvu o převodu akcií, kterou Masarykova univerzita převede na společnost Biology park Brno a.s. IČ: 41602706 všechny akcie společnosti Biology park Brno a.s. IČ: 41602706, a to 11 040 (slovy: jedenáct tisíc čtyřicet) kusů Akcií s číselným označením 2 001 až 13 040, které byly nahrazeny hromadnou akcií s číselným označením 3, za cenu 34 894 750,- Kč (slovy: třicet čtyři milionů osm set devadesát čtyři tisíc sedm set padesát korun českých).