

PODSTATNÉ PODMÍNKY SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTÍ STEZKY A CESTY A SLUŽEBNOSTÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

1. Povinný:

- Vlastník služebných pozemků: Masarykova univerzita.

2. Oprávněný:

- Vlastník panujících pozemků: Biology Park Brno a.s., IČO: 41602706, sídlo: Studentská 812/6, 625 00 Brno.

3. Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy bude zřízení následujících služebností:

SLUŽEBNOST STEZKY A CESTY

- Zřízení služebnosti stezky a cesty na pozemcích p. č. 1329/84 a 1349/17 ve prospěch pozemků p. č. 1329/47, 1329/60, 1329/85 a 1329/86.
- Povinné pozemky jsou ve vlastnictví Masarykovy univerzity. Panující pozemky jsou ve vlastnictví Biology Park Brno a.s.

SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Jedná se o zřízení tří služebností inženýrských sítí:

- a) pro vodovodní na pozemcích p. č. 1329/10 a 1349/18 ve vlastnictví Masarykovy univerzity.
 - b) pro části zařízení osvětlení vnějších ploch na pozemcích p. č. 1329/6, 1349/7 a 1349/19 ve vlastnictví Masarykovy univerzity.
 - c) pro kanalizační přípojku na pozemcích p. č. 1349/13 a 1349/20 ve vlastnictví Masarykovy univerzity.
- Služebnosti inženýrských sítí budou svědčit ve prospěch pozemků p. č. 1329/47, 1329/60, 1329/85 a 1329/86 ve vlastnictví společnosti Biology Park Brno, a.s.
 - Konkrétní rozsah služebností je vymezen geometrickými plány, které budou tvořit přílohu smlouvy.
 - Všechny výše uvedené pozemky Masarykovy univerzity jsou zapsané na LV č. 929, k. ú. Bohunice, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
 - Všechny výše uvedené pozemky Biology Park Brno a.s. jsou zapsané na LV č. 6019, k. ú. Bohunice, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

4. Doba zřízení služebností:

- doba neurčitá.

5. Cena:

- úplatně, dle znaleckého posudku o ceně.

PODSTATNÉ PODMÍNKY SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI UMÍSTĚNÍ STAVBY

1. Povinný:

- Vlastník služebných pozemků: Masarykova univerzita.

2. Oprávněný:

- Vlastník panujících pozemků: Biology Park Brno a.s., IČO: 41602706, sídlo: Studentská 812/6, 625 00 Brno.

3. Předmět smlouvy:

- Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti umístění stavby na pozemku p. č. 1329/82 ve vlastnictví Masarykovy univerzity ve prospěch pozemků p. č. 1329/47, 1329/85 a 1329/86 ve vlastnictví Biology Park Brno a.s. Z předmětné služebnosti plyne právo vlastníka panujících pozemků mít na služebném pozemku umístěnou stavbu nebo její část. Služebnost zahrnuje zejména oprávnění užívat služební pozemek a prostor nad služebným pozemkem pro stavbu nebo její část, včetně práva vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s užíváním, provozem, opravami, údržbou stavby nebo její části, apod.
- Panující pozemky jsou ve vlastnictví Biology Park Brno, a.s., jsou zapsané na LV č. 6019, k. ú. Bohunice, obec Brno, u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město.
- Povinný pozemek je ve vlastnictví Masarykovy univerzity, je zapsaný na LV č. 929, k. ú. Bohunice, obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

4. Doba zřízení služebnosti:

- doba neurčitá.

5. Cena:

- úplatně, dle znaleckého posudku o ceně.