

Zápis č. 1/2007 (27)

z jednání Správní rady MU ze dne 2. 2. 2007

Přítomni: B. Hejduk, A. Štětková, B. Zoubek, J. Vitásková, F. Mikš, P. Švanda, L. Niedermayer, M. Profant, V. Hanke, J. Sokol, O. Motejl, S. Juránek

Omluveni:

Přítomni za MU: rektor Fiala, pror. Slaný, pror. Černá, kvestor Janíček, kancléř Nantl (též jako tajemník Správní rady)

Program:

1. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, se založením akciové společnosti INVEA, a.s., a s peněžitým vkladem do této společnosti
2. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, s uzavřením směnné smlouvy se společností CD XXI, a.s.
3. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, s uzavřením kupní smlouvy o prodeji nemovitostí v kat. úz. Bohunice
4. Různé

Správní rada MU (SR MU) jednomyslně schválila návrh programu.

1. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, se založením akciové společnosti INVEA, a.s., a s peněžitým vkladem do této společnosti

SR MU na návrh rektora přijala počtem 12 kladných hlasů (nikdo se nezdržel, nikdo nehlasoval proti) následující usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, vydává předchozí písemný souhlas Masarykově univerzitě s uzavřením zakladatelské smlouvy o založení akciové společnosti INVEA, a.s., která má přispět k převodu výsledků vědy a výzkumu, získaných v rámci činnosti Masarykovy univerzity, do praxe. Základní kapitál společnosti při založení bude činit 2 000 000 Kč (dva miliony korun českých) a bude rozvržen na 2 000 (dva tisíce) kusů akcií o jmenovité hodnotě jedné akcie 1 000 Kč (jeden tisíc korun českých). Akcie budou vydány v listinné podobě, budou znít na jméno, nebudou kótovány, jejich převoditelnost bude omezena stanovami společnosti. Emisní kurs akcií bude roven jejich jmenovité hodnotě. Společnost bude založena bez veřejné nabídky akcií a bez konání ustavující valné hromady. Masarykova univerzita je oprávněna k peněžitému vkladu do takto založené akciové společnosti ve výši 80 000 Kč (osmdesát tisíc korun českých) úpisem 80 (osmdesáti) kusů akcií a splacením jejich emisního kursu.

Masarykova univerzita je oprávněna uzavřít zakladatelskou smlouvu, upsat akcie a splatit jejich emisní kurs až po vydání kladného vyjádření Akademického senátu Masarykovy univerzity k těmto právním úkonům.

2. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, s uzavřením směnné smlouvy se společností CD XXI, a.s.

SR MU na návrh rektora přijala počtem 12 kladných hlasů (nikdo se nezdržel, nikdo nehlasoval proti) následující usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, vydává předchozí písemný souhlas s uzavřením směnné smlouvy mezi Masarykovou univerzitou a společností CD XXI, a.s., Česká 12, Brno, IČ 25599801. Na základě této smlouvy převede Masarykova univerzita společnosti CD XXI, a.s., vlastnické právo k pozemkům v katastrálním území Bohunice v obci Brno zapsaným na LV č. 929, v katastrálním území Nový Lískovec v obci Brno zapsaným na LV č. 3023 a k pozemku v katastrálním území Starý Lískovec v obci Brno zapsanému na LV č. 1846 o celkové výměře 2 104 m², a to:

katastrální území	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku	LV	současný vlastník
Bohunice	1381/80	88	ost. plocha	929	MU
Bohunice	1338/25	697	ost. plocha	929	MU
Bohunice	1338/26	640	ost. plocha	929	MU
Bohunice	1338/28	33	ost. plocha	929	MU
Nový Lískovec	368/2	221	ost. plocha	3 023	MU
Nový Lískovec	369/1	75	zahrada	3 023	MU
Nový Lískovec	370/1	199	orná půda	3 023	MU
Nový Lískovec	372/1	39	ost. plocha	3 023	MU
Nový Lískovec	373/1	81	orná půda	3 023	MU
Starý Lískovec	1681/51	31	ost. plocha	1 846	MU

Celková výměra v m ²	2 104
---------------------------------	-------

Na základě této smlouvy Masarykova univerzita nabude od společnosti CD XXI, a.s., vlastnické právo k pozemku v katastrálním území Bohunice v obci Brno zapsanému na LV č. 1546 o výměře 2 153 m²:

katastrální území	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku	LV	současný vlastník
-------------------	------------	-----------------------	--------------	----	-------------------

Bohunice	1349/9	2153	trv. travní porost	1 546	CD XXI, a.s.
----------	--------	------	--------------------	-------	--------------

Celková výměra v m ²	2 153
---------------------------------	-------

Pro účely této smlouvy jsou pozemky oceněny stejnou cenou a žádná smluvní strana nemá nárok na doplatek.

3. Vydání předchozího písemného souhlasu podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, s uzavřením kupní smlouvy o prodeji nemovitostí v kat. úz. Bohunice

SR MU na návrh rektora přijala počtem 12 kladných hlasů (nikdo se nezdržel, nikdo nehlasoval proti) následující usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity, v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, v platném znění, vydává předchozí písemný souhlas s uzavřením kupní smlouvy o prodeji nemovitostí mezi Masarykovou univerzitou a společností Urban Developers and Investors, s.r.o., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1041/12, PSČ 115 30, IČ 27091333. Na základě této smlouvy převede Masarykova univerzita společnosti Urban Developers and Investors, s.r.o., vlastnické právo k pozemkům v katastrálním území Bohunice v obci Brno zapsaným na LV č. 929 pro toto katastrální území u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, a to

- pozemek parc.č. 1260/16 o výměře 1 952 m², druh pozemku ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 1260/17 o výměře 702 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc.č. 1260/18 o výměře 1 154 m², druh pozemku ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 1260/19 o výměře 338 m², druh pozemku ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 1260/37 o výměře 268 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc.č. 1260/150 o výměře 22 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří.

Nemovitosti budou prodány za celkovou kupní cenu ve výši 9 326 200 Kč (slovy devět milionů tři sta dvacet šest tisíc dvě sta korun českých).

Toto usnesení se vydává za podmínky, že kupní smlouva o prodeji nemovitosti mezi účastníky bude obsahovat ustanovení o právním stavu nemovitosti.

4. Různé

4.1. Pracovněprávní vztahy na MU

Rektor informoval SR MU, že v důsledku odmítnutí Koordinační odborové rady MU uzavřít kolektivní smlouvu na rok 2007 nebo přijmout kterýkoli z dalších alternativních návrhů MU jako zaměstnavatele v kolektivním vyjednávání (prodloužení kolektivní smlouvy z roku 2006, zvláštní dohody o úpravě práv zaměstnanců do uzavření kolektivní smlouvy) skončila dne 31. ledna 2007 platnost prodloužené kolektivní smlouvy na rok 2006. K ochraně práv zaměstnanců MU je vydáno opatření rektora č. 1/07 ze dne 31. ledna 2007 – „Stanovení některých práv zaměstnanců v pracovním poměru k Masarykově univerzitě“. Toto opatření rektora nabylo účinnosti dne 1. února 2007. Rektor k tomu sdělení doplnil podrobnosti týkající se průběhu kolektivního vyjednávání a konstatoval, že MU jako zaměstnavatel jednala maximálně vstřícně, byť v limitech objektivních ekonomických možností.

SR MU po diskusi přijala počtem 12 kladných hlasů (nikdo se nezdržel, nikdo nehlasoval proti) následující usnesení:

Správní rada Masarykovy univerzity souhlasí s postupem rektora v kolektivním vyjednávání, bere na vědomí informaci rektora o úpravě práv zaměstnanců v pracovním poměru k Masarykově univerzitě po 1. únoru 2007 a konstatuje, že Masarykova univerzita v dané věci jednala s péčí řádného zaměstnavatele a hospodáře.

4.2. Procedury vzniku spin-out společností a interní regulace duševního vlastnictví na MU

Rektor informoval SR MU, že na základě předchozích diskusí v SR MU byl na MU vytvořen systém procedur pro zakládání spin-out společností s majetkovou účastí MU a připravuje se vydání vnitřní směrnice o duševním vlastnictví.

4.3. Příští jednání Správní rady MU

Předsedkyně SR MU sdělila, že příští jednání SR MU je plánováno na pátek 27. dubna 2007.

Zapsal: Jiří Nantl,
tajemník SR MU

Alena Štětková,
předsedkyně SR MU

Ověřil: Lukáš Evžen Martinec,
místopředseda SR MU