

Zápis č. 1/2000 (3)

z jednání Správní rady MU ze dne 7. 4. 2000

Přítomni:

Ondřej Felix, Ivan Gabal, František Hronek, Ladislav Kováč, Jaroslava Moserová, Jiří Müller, Luděk Niedermayer, Jan Sokol, Jiří Volf, Eliška Wagnerová

Omluveni:

František Derfler, Petr Duchoň, Miloš Holeček, Jaroslav Mráz, Mojmír Weimann

Správní rada byla schopna se usnášet.

Za MU: Jiří Zlatuška (rektor), Eduard Schmidt (prorektor), František Gale (kvestor)

Program:

1. Udělení předchozího písemného souhlasu SR podle § 15/1, písm. a) zák. č. 111/1999 Sb., k prodeji a nákupu nemovitostí
2. Vyjádření SR podle § 15/2, písm. c) zákona č. 111/ 1999 Sb., k Výroční zprávě o činnosti MU za rok 1999 a k Výroční zprávě o hospodaření MU za rok 1999
3. Různé

Jednání správní rady řídil místopředseda SR Jan Sokol.

1. Udělení předchozího písemného souhlasu SR podle § 15/1, písm. a) zák. č. 111/1999 Sb., k prodeji a nákupu nemovitostí

1. 1 Prodej objektu "soudního lékářství", Tvrdého 2a, Brno

Jedná se o objekt ve vlastnictví MU, který je cca z 10 % využíván pro školské účely, jinak je využíván pro zdravotnické účely. Objekt je pro MU neperspektivní, vyžaduje si 60 mil. Kč na rekonstrukci.

V diskusi k tomuto bodu vystoupili: Gabal, Felix, Wágnerova, Niedermayer, Volf - členové správní rady kritizovali skutečnost, že zaslané materiály neobsahovaly ekonomické zdůvodnění této transakce (kvestor důvody vysvětlil až na zasedání SR, která je akceptovala), bylo diskutováno postavení klinik v rámci FN, vyslovena kritika možností vysokých škol v rámci zákona o VŠ chovat se tržně v situaci, kdy fakticky jsou pod tržním tlakem.

Závěr: SR vyslovuje předběžný souhlas s prodejem nemovitostí specifikovaných v předloženém návrhu kupní smlouvy s tím, že kupní smlouva bude doplněna:

- o možnost MU odstoupit od smlouvy v případě, že nabyvatel FN u Sv. Anny, Pekařská 53, Brno neuhradí tři po sobě jdoucí splátky,

o povinnost nabyvatele akceptovat potřeby LF v prodávaném objektu, z hlediska zabezpečení další výuky soudního lékařství (řešit formou věcného břemene),

o aktualizaci znaleckého posudku na prodej tohoto objektu (posudek znalce ing. M. Haupta ze dne 20. 8. 1999).

1.2 Nákup nemovitosti "Hotel Stavařov", Brno - Komárov pro potřeby SKM MU

V diskusi k tomuto bodu vystoupili: Gabal, Niedermayer, Wagnerová, Sokol, Felix - podle názoru SR v předkládaných materiálech chybí dostatečné zdůvodnění, proč MU chce tento objekt koupit. Na základě ústního vysvětlení kvestora - jedná se o objekt, který leží v lokalitě navazující dopravně na zamýšlenou výstavbu MU v Bohunicích a na koleje, které v Komárově již MU vlastní - lze konstatovat, že nákup objektu může být pro MU přínosem. SR však postrádá koncepci MU na úseku kolejí (proč se MU nechová tržně, jaká kritéria pro ubytování studentů jsou vlastně podstatná - prospěch, vzdálenost, sociální hledisko atd., proč některá lůžka v koleji nejsou poskytována za vyšší kolejné - např. pokud student sice splňuje kritéria vzdálenosti, ale nemá např. příslušný prospěch apod.).

Závěr: SR souhlasí s tím, aby MU pokračovala v jednáních ohledně nákupu tohoto objektu za splnění následujících podmínek:

nákup objektu realizovat ve spolupráci s odbornou organizací (realitní kanceláří), která musí být ekonomicky zainteresována na tom, aby dosažená kupní cena byla pro MU co nejvýhodnější (kupní cena by neměla přesáhnout 23 milionů Kč)

pokud dosažená kupní cena přesáhne tuto částku, SR si vyhrazuje právo se k věci znovu vyjádřit.

2. Výroční zpráva o činnosti MU za rok 1999

V diskusi vystoupili: Gabal, Niedermayer, Kováč, Sokol, Hronek, Schmidt, Felix, Mráz

Závěr:

výroční zprávu doplnit o úvodní shrnutí, kde by byly stručně shrnuty nejdůležitější části zprávy,

zvážit, zda by si MU neměla nechat dělat audit hospodaření (i když je tato záležitost ekonomicky náročná, je dobré mít pro vnější presentaci takový materiál k dispozici),

věkový průměr profesorů a docentů v tabulkách "výzkum a vývoj" je hodně vysoký. Zvážit, zda by nebylo vhodnější použít jiné kritérium (např. kritérium dynamiky růstu),

materiál neobsahuje pasáž, jak se uplatňují absolventi MU v praxi,

u poradenského centra chybí zhodnocení jeho komerčního přínosu,

materiál neobsahuje informaci o tom, zda se daří využívat výsledků z grantů (obsahuje pouze informaci o tom, kolik grantů bylo získáno, v jakém finančním objemu),

zpráva se skládá z různých částí, které nemají stejnou úroveň.

SR proto doporučuje podrobit příští výroční zprávu redakci z celouniverzitního hlediska.

Výroční zpráva o hospodaření MU za rok 1999

Protože tento podkladový materiál členové SR obdrželi až na zasedání SR, vyhradili si právo se k němu vyjádřit elektronicky, v termínu stanoveném MU.

3. Různé

3.1 Členové správní rady poukazovali na to, že MU má velkou šanci se uplatnit v rámci celoživotního vzdělávání. Trh práce si žádá řadu dovedností, které nikdo neposkytuje, přičemž některé velké obchodní společnosti by byly ochotny uzavřít smlouvu s MU na takového doškolování pracovníků. Ze strany MU však nezaznamenali žádnou aktivitu v tomto směru.

3.2 Ivan Gabal informoval vedení MU, že v průběhu letošního roku by měl ČR navštívit pan Sasakava z Japonska, který je předním činitelem Nippon Foundation. Jmenovaný řídí celou řadu nadací, které podporují významné projekty např. "Forum 2000" a v rámci nich je možné se ucházet o získání finančních prostředků. Bylo by vhodné, kdyby MU, podporovaná SR, jmenovaného pozvala na návštěvu MU.

3.3 Ladislav Kováč požádal vedení MU, aby členům SR byly zasílány Univerzitní noviny.

3.4 Kvestor ocenil, že v průběhu jednání SR zazněla řada podnětů. Bylo by vhodné se k nim vrátit na samostatném zasedání SR, kde by byl členům vysvětlen způsob financování VŠ, rozpočtová pravidla, která systémově ovlivňují ekonomickou situaci MU. Na základě těchto informací by pak členové SR mohli uplatnit svůj vliv na změnu rozpočtové politiky MŠMT vůči MU, příp. VŠ.

Zapsala: Marta Stárková

Jan Sokol
místopředseda Správní rady MU