* **Kapitálová obnova (Anuitní splácení úvěru a placení úrokových plateb)**

$$K=U\frac{i(1+i)^{n}}{(1+i)^{n}-1}$$

K…… roční splátka úvěru a úroků

U….. jistina úvěru

$\frac{i(1+i)^{n}}{(1+i)^{n}-1}$ ……. Umořovatel

**Příklad použití:** Společnosti byl poskytnut bankovní úvěr se známou dobou splatnosti a fixní úrokovou sazbou. Úvěr je splácen pravidelnými splátkami (anuitami). Jaká je výše pravidelných anuit?

* **Současná hodnota anuity (Současná hodnota pravidelných výnosů v budoucnu)**

$$U=K\frac{(1+i)^{n}-1}{i(1+i)^{n}}$$

U….. částka, která zajišťuje pravidelný výnos

K…. pravidelný výnos

$\frac{(1+i)^{n}-1}{i(1+i)^{n}}$ ……. Zásobitel

**Příklad použití:** Společnost si tvoří fond na krytí případných ztrát, každý rok odvádí do fondu fixní částku. Jaká je současná hodnota součtu všech příspěvků?