

Jste celkově spokojeni s bydlením?

- Ano 1
Ne 2

A máme to ... Koneckonců, nevystačili bychom s touto jedinou otázkou?

JAZYK MUSÍ BÝT SROZUMITELNÝ VŠEM RESPONDENTŮM

1. Můžete specifikovat, babičko ze zapadlé vísky, typ svého současného bydlení ?

- a) rodinný dům
- b) byt
- c) ubytovna
- d) ústav sociální péče, penzionát
- e) azylový dům, krizová ubytovna
- f) hotel, léčebna
- g) jiné
- h) nevím, neodpověděl

Můžete nám, prosím, říci, co bylo rozhodující při výběru Vašeho domu/bytu?

- 1. Pořizovací cena
- 2. Výše měsíčních nákladů (služby, nájemné)
- 3. Poloha domu/bytu
- 4. Dostupnost služeb
- 5. Čistota okolí
- 6. Velikost bytu/domu
- 7. Lukrativnost dané čtvrti
- 8. Dobrá dopravní dostupnost
- 9. Jiný důvod

Nyní se Vás budeme dotazovat na to, nakolik se cítíte spokojen s některými aspekty Vašeho bydlení.

NEDOSTATEČNĚ JASNÉ OTÁZKY

20. Jaký je celkový měsíční příjem Vaší domácnosti?

- a) částka v Kč
- b) nevím
- c) bez odpovědi

- (a) čistý – hrubý?
- (b) má být průměrný
- (c) za jaké období? např za rok 2003

22. Kolik nezletilých dětí žije ve Vaší domácnosti?

- a) uveďte počet:
- b) bez odpovědi

Dítě nutno vymezit věkem (dokdy je dítětem)

1) Jaké je Vaše postavení v domácnosti?

- a) matka/otec
- b) babička/dědeček
- c) nepříbuzenský vztah
- d) jiné (vypište): _____
- e) dcera/syn
- f) jiný příbuzenský vztah
- g) samostatná osoba

Postavení vzhledem ke komu?

Respondent může být současně otcem, synem (případně i Duchem Svatým)

Považujete z hlediska stáří bytu/domu Vaši domácnost za:

(zaškrtněte jednu z následujících možností)

1. Velmi starou
2. Starší
3. Ani starou, ani novou
4. Novější
5. Úplně novou
6. Nevím
7. Neodpověděla

Domácnost = osoby

Co otázka vlastně měří?

Q1 - S mírou kontroly Vašeho bydlení jste:

1. velmi nespokojen/a
2. spíše nespokojen/a
3. nevím
4. spíše spokojen/a
5. rozhodně spokojen/a

Co otázka měří?

VĚCNÉ CHYBY VE FORMULACÍCH OTÁZEK

Jaký vlastnický vztah k užívání bytu(domu) preferujete?

1. Vlastník rodinného bytu (domu)
2. Spoluvlastník rodinného domu (bytu)
3. Nájemník rodinného domu (bytu)
4. Jiný vztah
5. neví
6. neodpověděl(a)

Nejde o vlastnictví ale uživatelský (či právní) vztah k bytu.
Tento „nedostatek“ se objevuje v mnoha úkolech...

19. Jste spokojen s vybavením svého byt/domu?

Spokojen	1
Spíše spokojen	2
Nevím (ani spokojen ale ani nespokojen)	3
Spíše nespokojen	4
Nespokojen	5
Neumím odpovědět	9

Zde asi musí být odlišeno vybavení domu a bytu, to jsou odlišné věci.
(Vybavení domu: společná anténa, sušárna...)

Vybavení bytu: balkon, rohová vana...)

Var. 3 by neměla znít „nevím“. Je to neutrální varianta (=po zvážení).

SUGESTIVNÍ OTÁZKY

Domníváte se, že pro celkovou spokojenost s bydlením je nutné, abyste udržoval se sousedy dobré vztahy ?

1. ano
2. ne
3. nemám sousedy
4. je mně to jedno
5. jiná odpověď
6. neví, neodpověděl

Zamýšlíte se během následujících 5 let přestěhovat?

- | | |
|----------------|----|
| Ano | 1 |
| Ne | 2 |
| Nevím | -1 |
| Neodpověděl(a) | -2 |

Považujete existenci základních služeb (kadeřnictví, čistírna, opravná obuv apod.) za důležitou z hlediska spokojenosti bydlení?

(zaškrtněte jednu z následujících možností)

1. Ano, považuji
2. Ne, nepovažuji
3. Je mi to jedno
4. Nevím
5. Neodpověděl(a)

+ Příklady „základních služeb“ asi nejsou úplně trefné.

CHYBĚJÍCÍ (respektive ne úplně skvělé) VARIANTY ODPOVĚDÍ

Bydlíte ve:

1. vlastním domě
2. vlastním bytě
3. podnájmu
4. družstevním bytě
5. státním bytě
6. jinde

Státních bytů už je minimum, tyto byty přešly do vlastnictví obcí

28. Jaký je Váš rodinný stav?

- a) ženatý, vdaná
- b) svobodný, svobodná
- c) vdovec, vdova
- d) rozvedený, rozvedená
- e) žijící odděleně
- f) bez odpovědi

Co lze doplnit? Soužití bez sňatku (kohabitace)

Pokud jde o velikost bytu, považujete ji pro Vás a pro Vaši rodinu za odpovídající ?

- a) ano
- b) ne
- c) nevím, neodpověděl

Odpoví-li „ne“, pořád nevíme, jestli je byt respondenta malý/příliš velký; to lze variantami již postihnout

13. Jakým způsobem jste získali stávající bydlení?

Koupě	1
Dědictví	2
Pronájem	3
Bez odpovědi	9

Má-li otázka smysl, je nutno variantami odpovědí pokrýt všechny možnosti (včetně restituce, přidělení obecního bytu, etc.) + varianta „jiné“ (pro jistotu)

Jakého typu je Vaše současné zaměstnání?

- 1. trvalý pracovní poměr
- 2. částečný úvazek
- 3. podnikání
- 4. nezaměstnaný
- 5. v domácnosti
- 6. jiné

Chybí důchodci, studenti... v ISu visí vodítko

7. Jak často, pokud vůbec, provozujete se svými sousedy následující aktivity:

- krátká řeč se sousedem (např. nachodbě);
- vzájemné návštěvy;
- společné kulturní a sportovní akce (divadlo, soutěže pro děti, apod.);
- společné aktivity zaměřené na zlepšení kvality okolí domu;
- jiné společné aktivity?

Hodnoťte na škále: velmi často; často; zřídka; nikdy.

Jsu případy, kdy se takové škále nevyhneme, ale pokud možno ji zaměňte za pevné časové úseky. Výrazy jako „často“ „zřídka“ etc. jsou relativní. Pro někoho často = denně, pro jiného = měsíčně.

9. Máte mezi vašimi sousedy lidi, kterým se dá důvěřovat?

1. ano,
2. ne,
3. bez odpovědi

ANO/NE = příliš hrubé - tady spíše 3-5 stupňová škála + var „nevím“
+ sugestivní formulace

RESPONDENT JE ZBYTEČNĚ ZATĚŽOVÁN TÍM, CO MÁ ZJISTIT TAZATEL

26. Uved'te vaše pohlaví

- a) muž
- b) žena

13. Jaké je vaše pohlaví ?

- a) muž
- b) žena

Vyhnout se této formulaci.

I silně krátkozraký tazatel brzy rozpozná, s kým má tu čest.

10. Bydlíte v obci (zakroužkujte správnou odpověď):

- | | |
|-------------------------------|---|
| do 1.000 obyvatel | 1 |
| od 1.000 do 10.000 obyvatel | 2 |
| od 10.000 do 50.000 obyvatel | 3 |
| od 50.000 do 100.000 obyvatel | 4 |
| nad 100.000 obyvatel | 5 |

+ překrývající se intervaly

1. Ve kterém kraji bydlíte?

Praha	1
Středočeský	2
Liberecký	3
Ústecký	4
Karlovarský	5
Plzeňský	6
Jihočeský	7
Pardubický	8
Královéhradecký	9
Olomoucký	10
Moravskoslezský	11
Vysočina	12
Zlínský	13
Jihomoravský	14
Neví	-1
Neodpověděl(a)	-2

VARIANTY ODPOVĚDÍ SMĚŠUJÍ VÍCE DIMENZÍ

2) Jak je Váš byt/dům vybaven?

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| a) splachovací záchod | h) videopřehrávač/ DVD přehrávač |
| b) koupelna | i) sklep |
| c) lednička | j) bazén |
| d) pračka | k) zahrada |
| e) telefon - pevná linka | l) garáž |
| f) myčka nádobí | m) počítač bez připojení na internet |
| g) televize | n) počítač s připojením na internet |

Směšuje se vybavenost bytu, domu a vybavenost domácnosti

14. V jakém typu nemovitosti bydlíte?

Družstevní byt	1
Byt v osobním vlastnictví	2
Obecní byt	3
Rodinný dům	4
Jiný (prosím uveďte)	5

Směšuje se typ domu s uživatelským vztahem

Rodinný dům = může být i nájemní vztah, chybí soukromý nájem. sektor

OTEVŘENÁ FORMA OTÁZKY NAMÍSTO UZAVŘENÉ

11. V jakém bydlíte v kraji (míněn je územně správní celek):

Šetřete tazatele – předepište varianty odpovědí

OTÁZKY (PATRNĚ) „ZBYTNÉ“ (VZHLEDEM K CÍLI VÝZKUMU)

14. Jaká je Vaše politická orientace (zakroužkujte správnou odpověď)?

Pravice	1
Spíše pravice	2
Středové strany	3
Spíše levice	4
Levice	5

19. Jakým jazykem mluvíte převážně doma ?

- a) česky
- b) slovensky
- c) romsky
- d) polsky
- e) rusky
- f) ukrajinsky
- g) vietnamsky
- h) německy
- i) jiným
- j) nevím, neodpověděl

JINÉ OŠIDNOSTI

6. Jaký je měsíční hrubý příjem vaší domácnosti (zakroužkujte správnou odpověď)?

- | | |
|-------------------------------|---|
| do 10 tis. Kč/měs | 1 |
| od 10 tis. do 20 tis. Kč/měs. | 2 |
| od 20 tis. do 30 tis. Kč/měs. | 3 |
| od 30 tis. do 40 tis. Kč/měs. | 4 |
| od 40 tis. Kč/měs. výše | 5 |

- (a) má být průměrný příjem (za stanovený rok)
- (b) nesprávně zvolené intervaly u velikostních skupin
- (c) nekroužkuje se celá „odpověď“ ale číslo její varianty

Kolik členů, včetně vás samotného, žije ve Vaší domácnosti?

6a. Starších 18 let

1	2	3	4	5	6	7	8	9 a více
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6b. 5-15 let

1	2	3	4	5	6	7	8	9 a více
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6c. Mladších 5 let

1	2	3	4	5	6	7	8	9 a více
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chybí věková kategorie 16-18

14 Jaké je vaše nejvyšší dosažené vzdělání ?

- a) neúplné základní
- b) základní
- c) vyučen
- d) vyučen s maturitou
- e) střední bez maturity
- f) střední s maturitou
- g) vysoké – bakalář
- h) vysoké – magistr
- i) nevím, neodpověděl

17. Kolik je vám let ?

- a) 20 – 30
- b) 30 – 40
- c) 40 – 50
- d) 50 – 60
- e) 60 – 65
- f) více než 65
- g) neví, neodpověděl .

(a) překrývající se kategorie (b) neví –většinou 9, 99, nebo -1, -2, etc.

16. Jaká je celková podlahová plocha Vašeho bytu / domu včetně všech příslušenství (kuchyně, koupelna, záchod)?

Méně než 40m ²	1
40-50m ²	2
50-60m ²	3
60-70m ²	4
70m ² a více	5
Bez odpovědi	9

Jaký je váš typ bydlení?

Vlastní dům/byt (nebo kupovaný na půjčku)	1
Nájem v soukromém nájemním domě	2
Nájem v obecním nebo státním domě	3
Nájem v podnikovém bytě	4
Jiný nájemní poměr (včetně podnájmu)	5
Jiné (svobodárna, penzion, domov důchodců...)	6
neodpověděl	7

Sledujeme vztah uživatele k bytu, nikoli jak byl byt získán

Q16 Sousedské vztahy ve Vašem bydlišti jsou podle Vašeho názoru:

1. velmi špatné
2. spíše špatné
3. nevím
4. spíše dobré
5. velmi dobré

Umístění varianty nevím není nejlepší – narušuje ordinální charakter proměnné – uprotřed může stát varianta:

(Vím! Vztahy nejsou) „ani špatné ani dobré“

Var. „nevím“ přesunout na konec

2. Který typ domu či bytu byste nejraději zvolil (bez ohledu na vaši ekonomickou, sociální situaci apod.)?

- a) rodinný dům s jednou bytovou jednotkou
- b) rodinný dům se dvěma a více bytovými jednotkami
- c) byt v bytovém domě
- d) ústav soc. péče
- e) budova provozního charakteru, uveďte jaká:
- f) jiný typ, uveďte:
- g) nevím
- h) bez odpovědi

Z praktického důvodu varianty odpovědí číslujte
(SPSS neužívá písmena)

Jakou velikost bytu byste považoval za ideální ? (Odpovídají pouze respondenti, kteří na otázku č. 8 odpověděli záporně.)

Namísto „záporně“ napsat písmeno varianty odpovědi = jednoznačné

25. Při změně bydliště byste volili typ stavby?

Rodinný dům samostatně stojící	1
Rodinný dům v řadové zástavbě	2
Nájemní byt v cihlové zástavbě	3
Nájemní byt v panelové zástavbě	4
Jiné	5

24. Při změně bydliště byste volili velikost bytu?**26. Při změně bydliště byste volili jako vhodnou lokalitu?**

Otázky by měly být formulovány méně kostrbatě

30. Vybavenost bytu:

Televize	1 Ano	2 Ne
Pračka	1 Ano	2 Ne
Lednička	1 Ano	2 Ne
Mrazák	1 Ano	2 Ne
DVD	1 Ano	2 Ne
Satelit	1 Ano	2 Ne
Kabelová TV	1 Ano	2 Ne
Pevná telefonní linka	1 Ano	2 Ne
Internet	1 Ano	2 Ne

Na respondentovi nám záleží, prosím, ne tak „komisně“.

Formulujte otázky celou větou 😊

+ Nejde o vybavenost bytu, ale vybavenost domácnosti (vyjma pevné tel. linky). Vybavení bytu se při výměně uživatele nemění. Televize, satelity, etc. jdou za uživatelem.

Je ve vašem nejbližším okolí..?

Park	1 Ano	2 Ne
Les	1 Ano	2 Ne
Dětské hřiště	1 Ano	2 Ne
ZOO	1 Ano	2 Ne
Parkoviště	1 Ano	2 Ne
Letiště	1 Ano	2 Ne

Co otázka měří?

Z jakého důvodu?

1. Vysoké náklady na bydlení
2. Časově náročná dostupnost služeb
3. Velká vzdálenost do zaměstnání
4. Nezaměstnanost v regionu
5. Neuspokojující živ. prostředí
6. Jiné (prosím jmenujte).....

Otázka má být jasná sama o sobě...