



NOVÝ OBČANSKÝ ZÁKONÍK

ZÁVAZKY



JUDr. Eva Dobrovolná

Zajištění závazků I.

■ Zástavní právo

- účelem je zajištění dluhu, a to jak peněžitého, tak nepeněžitého
- Zástavou (tedy tím, co dluh zajišťuje) může být každá věc, či jiná majetková hodnota, s níž lze obchodovat.
- Novinkou NOZ je úprava zastavení cizí věci v zastavárenském závodu
- Vznik zástavního práva
- Redukce zakázaných ujednání v zástavních smlouvách
- možnost ujednání, dle něhož si věřitel může zástavu ponechat – a to buď za libovolnou, či určenou cenu
- možnost využít institutu tzv. uvolněné zástavy
- nově lze využít institutu tzv. plovoucí zástavy

■ Zadržovací právo

■ Ručení

- Vzniká písemným prohlášením ručitele, že uspokojí věřitele, pokud dlužník nesplní věřiteli svůj dluh
- Ručení předpokládá platný dluh dlužníka, lze zajistit i část dluhu
- Věřitel má právo požadovat splnění po ručiteli, nesplní-li dlužník v přiměřené lhůtě dluh, ač k tomu byl věřitelem v písemné formě vyzván
- Ručitel má vůči věřiteli všechny námitky, které by měl dlužník
- Ručení zaniká zánikem dluhu; nezaniká však, pokud dluh zanikl pro nemožnost splnění dlužníka

Zajištění závazků II.


- **Zajišťovací převod práva**
 - Dlužník nebo třetí osoba zajišťuje dluh tím, že věřiteli dočasně převede své právo (§ 2040 a násl. OZ)
 - Má se za to, že zajišťovací převod práva je převodem s rozvazovací podmínkou, že dluh bude splněn
 - Pokud se týká věci zapsané ve veřejném seznamu, vznikne zápisem do tohoto seznamu
 - Pokud pomine důvod zajištění, věřitel umožní osobě, která zajištění poskytla, výkon práva v předešlém rozsahu; zároveň jí vydá vše, co z převedeného práva získal; započte si náklady, které s výkonem zajišťovacího převodu práva vynaložil
 - Není-li dluh splněn, stane se převod práva nepodmíněným a dlužník předá věřiteli vše, co je nutné k výkonu práva; pokud cena jistoty přesahuje dluh, vyplatí dlužníkovi rozdíl
- **Srážky ze mzdy**
 - Na základě dohody dlužníka nebo věřitele
 - Proti pláči mzdy nabývá dohoda věřitele a dlužníka účinnosti, jakmile mu byla předložena; náklady na srážky ze mzdy nese plátce mzdy

Utvrzení závazků

- **Smluvní pokuta**
 - Ujednání pro případ porušení smluvní povinnosti
 - Musí obsahovat smluvní povinnost a výši smluvní pokuty
 - Může spočívat jak v peněžitém, tak nepeněžitém plnění
 - Věřitel nemůže požadovat náhradu škody ve výši, která je kryta smluvní pokutou
 - Nepřiměřeně vysokou smluvní pokutu může soud snížit
- **Uznání dluhu**
 - Uzná-li někdo svůj dluh co do důvodu a výše prohlášením učiněný v písemné formě, má se za to, že dluh v rozsahu uznání v době uznání trvá
 - Uznáním dluhu začíná běžet nová (10ti letá) promlčecí lhůta




Zánik závazků

- S uspokojením věřitele
 - Splnění
 - Náhradní splnění
 - Započtení
 - Odstupné
 - Splynutí
 - Dohoda
 - Bez uspokojení věřitele
 - Prominutí dluhu
 - Následná nemožnost plnění
 - Prekluze
 - Odstoupení od smlouvy
 - Výpověď
 - Smrt dlužníka nebo věřitele
- 



Následky prodlení dlužníka nebo věřitele

- Následky prodlení dlužníka
 - Povinnost platit úroky z prodlení (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.)
 - Přechod nebezpečí škody na věci
 - Zánik závazku v případě fixního závazku
 - Možnost odstoupení od smlouvy ze strany věřitele
 - Následky prodlení věřitele
 - Neběží prodlení dlužníka
 - Přechod nebezpečí škody na věci
 - Další následky
- 



Děkuji za pozornost

Info k novému občanskému zákoníku:
www.obcanskyzakonik.justice.cz