

## Základy pozemkového práva BN605Zk

### Zkušební okruhy postupové zkoušky

1. Pojem, předmět, systém, prameny a principy pozemkového práva. Zvláštnosti půdy a jejich vliv na povahu pozemkově-právních vztahů.
2. Účelová kategorizace půdy – význam, systém, právní mechanismus změn účelového určení půdy.
3. Územní plánování – význam, nástroje, proces pořizování územně plánovací dokumentace.
4. Rozhodování o změnách v území – význam, nástroje, ochrana vlastnických práv k pozemkům.
5. Zvláštnosti pozemkového vlastnictví a jeho nabývání.
6. Pozemkové vlastnictví státu.
7. Pozemkové vlastnictví územně samosprávných celků.
8. Omezení vlastnického práva k pozemkům – věcná práva k věci cizí, omezení veřejnoprávního charakteru.
9. Omezení vlastnického práva k pozemkům – vyvlastňování pozemků.
10. Pozemkové úpravy – význam, subjekty, řízení.
11. Oceňování pozemků.
12. Užívání pozemků – soukromoprávní oprávnění.
13. Užívání pozemků – veřejné užívání a jiná veřejnoprávní oprávnění.
14. Právní režim zemědělského půdního fondu.
15. Právní režim pozemků určených k plnění funkcí lesa.
16. Právní režim pozemků sloužících vodnímu hospodářství.
17. Právní režim pozemků ve volné přírodě a krajině.
18. Právní režim pozemků sloužících provozu na pozemních komunikacích.
19. Právní režim pozemků k vyhledávání, průzkumu a dobývání ložisek nerostů.
20. Právní režim pozemků a staveb a stavebních pozemků.