

BDS

Právní vztahy k nemovitostem – Pozemkové právo

29.11.2006

1. Osobě A.J. je doručen dopis, v němž je jí nabízen odkup pozemků v k.ú. X. za cenu Z. s tím, že pokud pozemky neprodá, bude její vlastnické právo k pozemkům vyvlastněno.  
Analyzujte uvedenou situaci a uveďte, jak byste doporučili osobě A.J. postupovat.
  
2. Osoba K.L. – fyzická - hodlá pronajmout svůj
  - a) zemědělský pozemek
  - b) lesní pozemekjiné osobě.  
Uveďte, za splnění jakých podmínek je to možné a která ustanovení právního řádu své řešení opíráte.
  
3. Obec M. hodlá prodat pozemek, který je v jejím vlastnictví. Jaký musí dodržet postup?
  
4. Pozemkový fond ČR má ve správě zemědělské pozemky, jejichž vlastník není znám.  
Jaká jsou oprávnění PČ k takovému pozemku?