

## Zadání pro seminář č. 2 z pozemkového práva – podzim 2009

---

### 1. Téma: Účelová kategorizace půdy

a) kontrolní otázky:

- aa) Kde je problematika účelové kategorizace půdy upravena a proč se jí tak říká ?
- ab) Které kategorie pozemků zná platná právní úprava a kde lze zjistit jejich bližší vymezení (charakteristiky) ?
- ac) Je údaj o účelové kategorii zapsaný v katastru nemovitostí závazný?

b) příklady:

- ba) Jste vlastníkem pozemku, který je v katastru nemovitosti zapsán jako orná půda. Chcete ji změnit na zahradu. Popište, jak budete podle práva postupovat ?
- bb) Po letech chcete na stejném pozemku postavit rodinný domek. Na jakou kategorii bude pozemek změněn a jak budete postupovat, abyste této změny dosáhl.
- bc) Jak budete postupovat, jestliže pozemek, na kterém chcete stavět, bude lesním pozemkem ?
- bd) Popište změnu kategorie pozemku „orná půda“ na kategorii vodní plocha“ a opačně.

### 2. Téma: Územní plánování

a) kontrolní otázky:

- aa) Vyjmenuj nástroje územního plánování a jejich pořizovatele
- ab) Ochrana majetkových práv v procesu pořizování jednotlivých územně plánovacích dokumentů