



MASARYKOVA UNIVERZITA PRÁVNICKÁ FAKULTA

ve spolupráci s advokátní kanceláří **ALLEN & OVERY**, Praha

VOLITELNÝ PŘEDMĚT

Název		Vyjednávání obchodních smluv v mezinárodní praxi	
Cíl		V rámci předmětu si studenti osvojí praktické vyjednávací a komunikační dovednosti, získají základní právní znalosti ohledně typické mezinárodní transakce (akvizice společnosti či poskytnutí úvěru) a v závěru předmětu si vše vyzkouší na praktickém příkladu pod dohledem zkušeného transakčního advokáta.	
Rozsah		3 bloky, každý blok v rozsahu 4-6 vyučovacích hodin	
Jazyk předmětu		Čeština (podklady v angličtině)	
Obsah Osнова	Blok 1	Teorie a praktický nácvik vyjednávacích a komunikačních technik, schopností a dovedností, týmová spolupráce, řešení problémových situací a překonávání překážek (soft-skills).	
	Blok 2	Stručný úvod do právního fungování typické mezinárodní transakce jako je akvizice společnosti zahraničním investorem nebo poskytnutí úvěru zahraničním věřitelem (fáze transakce, typická dokumentace atp.). Podle zájmu bude blok 2 zaměřen buď do M&A oblasti nebo do oblasti bankovní.	
		<p style="text-align: center;">M&A verze</p> <p style="text-align: center;">(fúze a akvizice)</p> <p>1. Úvod do problematiky</p> <ul style="list-style-type: none"> • druhy transakcí • právní odlišnosti rozdílných transakcí (zejm. rozdíly v dokumentaci); • jednotlivé fáze transakce (forma vyjádření zájmu a předběžná ujednání smluvních stran (např. tzv. Letter of Intent), právní audit - due diligence, jednání o kupní smlouvě, podepsání kupní smlouvy, odkládací podmínky, vypořádání, kroky následující po vypořádání). 	<p style="text-align: center;">Bankovní verze –</p> <p style="text-align: center;">(syndikované úvěry)</p> <p>1. Úvod do problematiky</p> <ul style="list-style-type: none"> • co jsou to syndikované úvěry a proč se používají • druhy úvěrů a jejich zvláštnosti (termínované/ revolvingové/ jiné; provozní/ akviziční/ projektové) • strany, dokumenty • typický průběh transakce <p>2. Smlouva o syndikovaném úvěru</p> <ul style="list-style-type: none"> • struktura • vybraná ustanovení smlouvy o syndikovaném úvěru (povinné náležitosti, ochrana marže,





		<p>2. Právní audit - due diligence</p> <ul style="list-style-type: none">• cíl, obsah a druhy due diligence;• data room, druhy data roomů;• výstupy z due diligence - význam, struktura. <p>3. Smluvní dokumentace</p> <ul style="list-style-type: none">• kupní smlouva, dohoda mezi akcionáři• náležitosti, typická ustanovení a jejich význam, proces vyjednávání <p>4. Vypořádání transakce a kroky následující po vypořádání</p> <ul style="list-style-type: none">• odkládací podmínky• úhrada kupní ceny vs. převod akcií, obchodního podílu či movitého nebo nemovitého majetku;• zápisy do příslušných evidencí.• spojování soutěžitelů a jeho schvalování (ÚOHS vs EK)	<p>prohlášení, závazky, případy porušení)</p> <ul style="list-style-type: none">• důležitá a problematická ustanovení českého práva <p>3. Společné a nerozdílné věřitelství, "paralelní dluh"</p> <p>4. Zajištění</p> <ul style="list-style-type: none">• možnosti• smluvní dokumentace• zvláštnosti v syndikovaných úvěrech• důležitá a problematická ustanovení českého práva
<p>Na konci tohoto bloku bude zadáno praktického cvičení, jehož cílem je umožnit studentům prakticky vyzkoušet jak vyjednávací techniky z bloku 1, tak i právní znalosti nabyté v bloku 2. Studenti budou rozdělení do dvou (či více) skupin. Každá skupina bude mít své vlastní zadání a materiály a v bloku 3 se střetnou při vyjednávání. Mezi bloky 2 a 3 musí studenti prostudovat zadání a připravit vyjednávací strategii.</p>			
		<p>M&A verze</p> <p>Prodávající vs. kupující</p> <p>Studenti dostanou k dispozici data room fiktivní společnosti a informace o očekávání stran a jejich cílem bude sjednat smlouvu o koupi akcií.</p>	<p>Bankovní verze</p> <p>Dlužník vs. věřitel</p> <p>Studenti dostanou k dispozici informace o fiktivní společnosti, údaje o požadovaném úvěru a očekávání stran a jejich cílem bude sjednat úvěrovou smlouvu se zajištěním.</p>





	Blok 3	Praktické vyjednávání smlouvy dle zadaných parametrů pod vedením a dohledem zkušeného advokáta.
Vyučující	Blok 1	Soft skill trainer
	Blok 2	Seniorní právník/advokát.
	Blok 3	Seniorní právník/advokát.
Hodnocení	Praktické vyjednávání v bloku 3 bude zároveň sloužit jako podklad k hodnocení studentů (prospěl(a)/neprospěl(a))	

