

Podmínky udělení zápočtu

1. docházka
2. splnění průběžného úkolu
3. splnění závěrečného úkolu

Úkol č. 1

**odevzdat mailem na adresu schreiber@ak-sps.cz, v předmětu uvést ADVOKATNI PRAXE
zaslat nejpozději do 2.4.2019**

- fotografie všech soudů v Brně s nafoceným identifikačním znakem (např. vlastní osoba, průkaz apod.), kterým bude doloženo, že tam student opravdu byl
- fiktivní hlavičkový papír advokáta nebo advokátní kanceláře
- vzorová plná moc fiktivního advokáta nebo advokátní kanceláře

Úkol č. 2

**odevzdat listinné podobě, nejpozději do 15.5.2019
osobně na posledním semináři nebo osobně či poštou do SCHREIBER & PARTNER, advokátní
kancelář, Jakubská 1, Brno**

Dostavil se k Vám klient Antonín Omáčka, r.č. 751025/4565, Brno, Jakubská 1 s následujícím požadavkem:

chce si koupit pozemek p.č. 480/175 v k.ú. Bílovice nad Svitavou
je FO, nepodnikající, pozemek kupuje na výstavbu rodinného domu
kupní cena je 3.500,- Kč za m², DPH neuvažujeme
poplatek za vklad vlastnického práva hradí kupující
poplatníkem daně z nabytí je prodávající
kupní cena je splatná při uzavření smlouvy v hotovosti
klient bude dlouhodobě v zahraničí, chce, abyste smlouvu podepsali za něj v plné moci

sepište kupní smlouvu, návrh na vklad a plnou moc procesní pro zastupování klienta před k.ú. a hmotněprávní

sepište poučení klienta, v bodech, na hlavičkovém papíru Vaší fiktivní AK (ponechávám na Vašem uvážení a ostražitosti, o čem klienta poučíte)

vše dejte do složky advokáta, na složku vyplňte smluvní strany, věc, přidejte smyšlenou spisovou značku AK, nahoře na titulní stranu složky uveďte své jméno a příjmení a UČO.

Vycházejte z aktuálního stavu v KN, použijte (výjimečně) jen nahlížení do KN