

## 10. seminář OPH II 1. 12. 2021

**Téma: Věcná práva k věci cizí. Zástavní právo, podzástavní právo. Zadržovací právo. Správa cizího majetku. Svěřenský fond.**

**Příprava:** 1) Ústní

2) Studenti zpracují a vloží do odevzdávárny: Odpovědi na otázky č. 6, 13, řešení příkladů č. -

**Viz též sylabus k semináři č. 9.**

**Otázky k procvičení látky:**

- 1) Charakterizujte podstatu a právní povahu zástavního práva
- 2) Co je rejstřík zástav
- 3) Jaká je forma zřízení smluvního zástavního práva
  - a. Je-li zástavou movitá věc nezapisovaná do veřejného seznamu Je-li zástavou závod nebo jiná hromadná věc
  - b. Má-li zástavní právo k movité věci vzniknout zápisem do rejstříku zástav Je-li movitá zástava odevzdána zástavnímu věřiteli
  - c. Je-li movitá zástava odevzdána třetí osobě, aby ji pro zástavního věřitele opatrovala Není-li movitá věc odevzdána zástavnímu věřiteli nebo osobě třetí
- 4) Určete okamžik vzniku zástavního práva
  - a. Při odevzdání movité věci zástavnímu věřiteli nebo třetí osobě
  - b. Při zápisu do rejstříku zástav (movitých i nemovitých věcí nezapisovaných do KN, závodu a movitých věcí hromadných)
  - c. U zástavního práva zapisovaného do veřejného seznamu
- 5) Je zástavní právo promlčitelné, resp. za jakých podmínek?
- 6) Identifikujte podzástavní právo
- 7) Charakterizujte zadržovací právo a jeho vznik
- 8) Charakterizujte další věcná práva k věci cizí dle OZ 2012
- 9) Charakterizujte pojem a druhy správy cizího majetku.
- 10) Co může být předmětem správy cizího majetku?
- 11) Charakterizujte svěřenský fond
- 12) Jakou správu vykonává správce svěřenského fondu?

- 13) Komu vydá svěřenský správce majetek svěřenského fondu při jeho zániku?

**Příklady k řešení:**

- 1) Dlužník A.B., po němž byla požadováno zřízení zástavního práva k zajištění jeho dluhu u věřitele, neviděl jinou možnost než požádat svého přítele, který měl dosud nesplatnou pohledávku vůči svému (jinému) dlužníku, o poskytnutí této nesplatné pohledávky jako zástavy dlužníku A.B. Posudte, zda je tento postup v souladu se zákonem.
- 2) Provozovatel zastavárny přijal jako zástavu za půjčku kradenou elektroniku včetně dokladů o koupi a další dokumentace, které zloděj odcizil společně s ostatními věcmi. Následně se dostavil do provozovny okradený a požadoval vydání věci. Posudte: (a) zda v daném případě vzniklo na uvedených věcech zástavní právo; (b) zda je provozovatel zastavárny povinen uvedené věci vydat.
- 3) Kupující při uzavření kupní smlouvy o koupi a prodeji elektrokola na splátky chtěl s kupujícím ujednat, že bude vlastníkem elektrokola až do úplného zaplacení kupní ceny. Posudte: (a) zda je takové ujednání právně přípustné; (b) pokud ano, o jaké ujednání by se mohlo jednat a zda takové ujednání má povahu/může nabýt povahy věcného práva.
- 4) Věřitel A.B. se dostavil do provozovny dlužníka C.D. a požadoval po něm zaplacení dluhu, který měl u A.B. Když C.D. arogantně odmítl, zmocnil se A.B. proti vůli C.D. počítače, který odvezl a na místě nechal písemné prohlášení, že odnětím počítače vykonává zadržovací právo k zajištění své splatné pohledávky vůči C.D. až do úplného zaplacení dluhu. Posudte, zda došlo ke vzniku zadržovacího práva.

