

Terénní teorie a praxe

5. Rešerše archeologického výzkumu (s důrazem na tzv. "smluvní archeologii")

1. **Rešerše aneb návrh řešení** (lze připravit několik variant – nejlépe 2-3, víc raději ne),
hlavní body:

- a) **očekávané archeologické situace a jejich důležitost** (vycházet z pramenů - literatury, starších NZ, ... nebo z vlastního zjištění, z pramenů technické povahy, ...)
- b) **formulace účelu a cílu výzkumu** (pozor na přílišné používání odborných výrazů)
- c) **formulace jednotlivých dílčích úkolů** (nejčastěji v návaznosti na dílčí plochy)
- d) **metoda a postup provedení** (zjišťovací, předstihový, záchranný, záchranný formou dohledu a jejich kombinace, případně různé postupy pro dílčí úkoly)
- e) **výpočet délky, plochy, nebo kubatury dílčích částí a celkové části** (dle situace a navrženého postupu)
- f) **výpočet finančních nákladů** (vycházíme z předchozího bodu - délky, plochy nebo kubatury), zdůraznit, že se jedná o maximální částku, příp. naopak upozornit na nutnost dalších prací, navrhnout možnost úspory formou poskytnutí mechanizace, pracovníků, ...ze strany stavebníka (samozřejmě v míře neomezuující, či neohrožující kvalitu výzkumu)
- g) **výpočet časových nákladů** (harmonogram a personální zajištění)
- h) **závěr** (zdůraznění předpokladu dobré součinnosti, resp. spolupráce, výzva ke připomínkování návrhu, tj. výzva k dalšímu jednání, nejlépe osobnímu za účelem vyjasnění některých problémů výzkumu, ...)
- i) **místo, datum, pozdrav, podpis, razítko**
- j) **pod čarou zpětná adresa, mail, tel., fax,**

Co zahrnuje cena:

Sestavování, nejlépe dle postupu:

1) terén

- a) vlastní odborná práce - archeologové (VŠ), asistenti výzkumu (VŠ, SŠ), technické kádry - technici, terénní specialisté, dokumentátoři (SŠ)
- b) geodetické zaměření, geofyzika, fotogrammetrie, geologové, ...
- c) pomocné a zemní práce - kopáči, mechanizace (UDS, bagr, nákladní auta, zbjíječky, ...), pažení výkopů,
- d) základní laboratorní práce (základní evidence a kontrola, ale může být i očištění a umývání, evidence, konzervace, příp. plavení)
- e) další výdaje - pronájmy (maringotky, stavební bunky, přístřešky, mobilní WC), statik,
- f) subdodávky
- g) reserva

2) zpracování

- a) vlastní odborná práce - archeologové (VŠ), asistenti výzkumu (VŠ, SŠ), technické kádry - technici, laboratorní specialisté, dokumentátoři (SŠ)
- b) geodetické zaměření, geofyzika, fotogrammetrie, geologové, ...
- c) pomocné práce - laboranti,
- e) subdodávky
- f) další výdaje - pronájmy (maringotky, stavební bunky, přístřešky, ...)
- g) reserva

Pozn.: fosfátovky, chemicko-technologické analýzy, atd. ... spíše formou dodatečního grantu

2. Rozpočet – orientační ceny

a) líniovky (tj. inženýrské sítě):

- cca 500,-Kč až do 6000,-Kč za 1 km (extravilán - intravilán);
- v historických jádrech v prostoru složitých kulturních souvrství – někdy cca 300,-Kč za 1 m délky 1 – 2 m hlubokého výkopu (tj. v případě dokumentace obou stran výkopu se můžeme dostat i k ceně 300.000,- Kč za 0,5 km)

b) plošný výzkum:

- cca 2500 - 6000,-Kč za 1 m³ (městské parcely), dle složitosti souvrství, ale i vnějších technických a bezpečnostních podmínek
- pravěké lokality, resp. lokality bez kulturních vrstev - např. u dálnic 1 - 4 mil. Kč. za 1 ha (tj. 100 - 400 za 1 m²)

3. Orientační hodinové sazby za jednotlivé základní kategorie pracovníků:

- VŠ – 200,- až 350,- Kč (v Praze např. kolem 450,-Kč)
- SŠ – 150,- až 250,- Kč (v Praze např. kolem 300,-Kč)
- kopáči – 100,- až 130,- Kč (v Praze např. kolem 150,-Kč)

Jednání s investorem (po přípravě řešerše)

Zásady jednání:

- a) důraz nejdříve na osobní jednání, pak můžete mailovat, faxovat, telefonovat
- b) ne z pozice síly, ale spíše filozofie vztahu jejich práce : vaše práce, vaše úkoly : naše úkoly
- c) vzbudit dojem odbornosti (pozn. oprávněný), ale ne odborné nesrozumitelnosti
- d) schopnost konsensuálního hledání řešení, kompromisu se většinou nevyhnete, při neústupném postoji často hrozí zničení ("vybagrování") lokality

Smlouva – Dohoda („dohoda“ spíše odpovídá znění zákona; objednávky - ošemetní, spíše menší akce)

Důležité články dohody:

1. **smluvní strany** (oficiální název, sídlo, zastoupení, IČ a DIČ nebo r.č., bankovní spojení, místo zapsání - rejstřík)
2. **předmět** (název stavby, ulice, č.p., parcela, k.ú., odkaz na vyznačenou část v plánu – Příloze 1 ke smlouvě..., předmět obsahuje terén i zpracování, konkretizace předmětu – dohled, plošná exkavace, vymezení místa na parcele – např. výtahová šachta, ...)
3. **termín** (zahájení po podpisu nebo k datumu, na základě písemné výzvy, zvlášť termín pro terén a zpracování, termín ukončení, klausule o prodlevě)
4. **cena a fakturace** (cena číslem a slovem; způsob fakturace - po ukončení, na dvakrát, měsíčně; záloha a zálohová faktura; termíny splatnosti; smluvní pokuty a jejich výše v procentech; podklad pro fakturaci - evidence docházky, evidenci někdy vyžaduje investor podepisovat, lze s toho udělat jeho povinnost, ...)
5. **součinnost** (nejen objednatel, ale i zhotovitel) - informace o sítích a důležitých skutečnostech, BOZP, ...
6. **věci určené k provedení** – další věci, které může zajistit investor (prostory - kancelář, šatny, sklad; WC; voda; elektrika; kopáči; mechanizace; zaměření; doprava; zastřešení; ...)
7. **předání díla** (termíny, způsob a určení přebírajícího,...)
8. **následující dílo** (především u dohledů a zjišťovacích výzkumů)
9. **závěrečná ustanovení** (kopie, přílohy, prohlášení ...)
10. **datumy, jména, podpisy**

Pozn. : přirozeně je velice užitečné využít služby právníka, alespoň u složitých akcí