

CIVILNÍ PROCES
EXEKUČNÍ PRÁVO

Občanský soudní řád

(§ 251 až 376)

Exekuční řád
(§ 28 až 151)

Zákon č. 119/2001 Sb.,
kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně
probíhajících výkonů rozhodnutí

Petr Lavický a kolektiv

PRAKTICKÝ KOMENTÁŘ



Wolters Kluwer

Vzor citace: Lavický, P. a kol. *Občanský soudní řád (§ 251 až 376). Exekuční řád. Exekuční právo. Praktický komentář.*
Praha: Wolters Kluwer, a. s., 2015, s. 556.

KATALOGIZACE V KNIZE – NÁRODNÍ KNIHOVNA ČR

Lavický, Petr

Civilní proces. Exekuční právo : Občanský soudní řád (§ 251 až 376),
Exekuční řád (§ 28 až 151), Zákon č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví
pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí / Petr
Lavický a kolektiv. – 1. vydání. – Praha : Wolters Kluwer, 2015. –
556 stran. – (Praktický komentář)
ISBN 978-80-7478-988-5 (vázáno)

347.9 * 347.952 * (437.3)

– občanské soudní řízení – Česko
– exekuce – Česko
– zákony
– komentáře

347.9 – Občanské soudní řízení. Soudnictví [16]

ÚSTŘEDNÍ KNIHOVNA
právnícké fakulty MU
Pr-13999/164 817

Právní stav publikace je k 1. 12. 2015
Wolters Kluwer, a. s., 2015
ISBN 978-80-7478-988-5 (váz.)
ISBN 978-80-7478-989-2 (e-pub)
www.wolterskluwer.cz

OBSAH

Seznam autorů	XI
Přehled ustanovení komentovaných jednotlivými autory	XII
Seznam zkratk	XIII
Seznam předpisů citovaných v komentáři	XV

Předmluva vydavatele	XXIII
----------------------------	-------

OBČANSKÝ SOUDNÍ ŘÁD (§ 251 až 376)

Část šestá. Výkon rozhodnutí (§ 251 až 351a)	1
---	---

Hlava první Nařízení a provedení výkonu rozhodnutí (§ 251 až 275)	1
---	---

Předpoklady výkonu rozhodnutí (§ 251 až 254)	1
Účastníci řízení (§ 255 a 256)	8
Způsoby výkonu rozhodnutí (§ 257 a 258)	10
Činnost soudu před nařízením výkonu rozhodnutí (§ 259 a 260)	11
Prohlášení o majetku (§ 260a až 260h)	13
Nařízení výkonu rozhodnutí (§ 261 až 264)	20
Provedení výkonu rozhodnutí (§ 265 až 267b)	33
Zastavení výkonu rozhodnutí (§ 268 a 269)	38
Náklady výkonu rozhodnutí (§ 270 a 271)	43
Použití ustanovení o výkonu rozhodnutí (§ 274 a 275)	45

Hlava druhá Srážky ze mzdy (§ 276 až 302)	48
--	----

Rozsah srážek (§ 276 až 281)	48
Nařízení a provádění srážek (§ 282 až 288)	60
Odklad a zastavení výkonu rozhodnutí (§ 289 a 290)	67
Výplata provedených srážek (§ 291 a 292)	71
Změna plátce mzdy (§ 293 až 296)	72
Několik plátců mzdy (§ 297 a 298)	79

Srážky z jiných příjmů (§ 299 až 302)	81
Hlava třetí Příkazání pohledávky (§ 303 až 320ab)	85
Příkazání pohledávky z účtu u peněžního ústavu (§ 303 až 311a)	85
Příkazání jiných peněžitých pohledávek (§ 312 až 316)	102
Pohledávky nepodléhající výkonu rozhodnutí (§ 317 až 319)	113
Postižení jiných majetkových práv (§ 320 a 320a)	118
Postižení účasti povinného ve společnosti s ručením omezeným, v družstvu a komanditisty v komanditní společnosti (§ 320aa a 320 ab)	122
Hlava čtvrtá Správa nemovité věci (§ 320b až 320j)	127
Nařízení výkonu rozhodnutí (§ 320b až 320e)	127
Správa nemovité věci (§ 320f až 320j)	132
Hlava pátá Prodej movitých věcí a nemovitých věcí (§ 321 až 338a)	138
Věci nepodléhající výkonu rozhodnutí (§ 321 a 322)	138
Prodej movitých věcí (§ 323 a 324)	144
Soupis na místě samém (§ 325 až 327)	147
Jiný soupis (§ 327a)	157
Další postup při prodeji movitých věcí (§ 328 až 332)	158
Hotové peníze a cenné papíry či listiny představující právo na splacení dlužné částky (§ 333 až 334a)	173
Prodej nemovitých věcí (§ 335 až 337h)	176
Prodej spoluvlastnického podílu (§ 338)	220
Prodej zástavy (§ 338a)	222
Hlava šestá Zřízení soudcovského zástavního práva na nemovitých věcech (§ 338b až 338e)	224
Hlava sedmá Postižení závodu (§ 338f až 338zr)	235
Nařízení výkonu rozhodnutí (§ 338f až 338h)	235
Správce závodu (§ 338i až 338k)	246
Dohled soudu (§ 338l)	253
Cena závodu (§ 338m a 338ma)	254
Prodej závodu (§ 338mb až 338n)	260

Dražební vyhláška (§ 338o až 338t)	263
Dražební jednání (§ 338u až 338za)	275
Rozvrh (§ 338zb až 338zi)	287
Zpráva o výkonu správy závodu (§ 338zj)	295
Přechod práv a dluhů na vydražitele (§ 338zk)	296
Oznámení jiným orgánům (§ 338zl a 338zm)	298
Jiné výkony rozhodnutí (338zn)	300
Zastavení výkonu rozhodnutí (§ 338zo)	301
Postižení části závodu (§ 338zp)	302
Postižení podílu spolumajitele závodu (§ 338zq)	303
Prodej rodinného závodu (§ 338zqa)	304
Prodej zástavy (§ 338zr)	306

Hlava osmá Uspokojení práv na nepeněžitě plnění (§ 339 až 351a)

Návrh (§ 339)	307
Vyklizení (§ 340 až 342)	308
Odebrání věci (§ 345 až 347)	317
Rozdělení společné věci (§ 348 a 349)	323
Provedení prací a výkonů (§ 350 až 351a)	327

Část sedmá. Jiná činnost soudu (§ 352 až 354)

Část osmá. Závěrečná ustanovení

Přechodná ustanovení (§ 355 až 370a)	345
Zmocňovací ustanovení (§ 373 až 374a)	348
Zrušovací ustanovení, účinnost (§ 375 a 376)	350

EXEKUČNÍ ŘÁD

(Výňatek)

Hlava III Exekuční činnost (§ 28 až 57)	353
Díl 1 Obecná ustanovení (§ 28 až 34)	353
Součinnost třetích osob (§ 33 až 34)	363
Díl 2 Exekuční řízení (§ 35 až 57)	373
Rejstřík zahájených exekucí (§ 35a a 35b)	375

Účastníci řízení (§ 36).....	376
Exekuční návrh (§ 37 až 39)	378
Exekuční titul (§ 40 až 46).....	382
Exekuční příkaz (§ 47 až 57).....	399
Hlava IV Způsoby provedení exekuce (§ 58 až 73)	416
Díl 1 Exekuce srážkami ze mzdy a jiných příjmů (§ 60)	421
Díl 2 Exekuce příkázáním pohledávky (§ 63 až 65)	421
Díl 4 Exekuce prodejem movitých věcí a nemovitých věcí (§ 66 až 69).....	425
Díl 5 Exekuce postižením závodu (§ 70 a 71).....	433
Díl 6 Exekuce pozastavením řídičského oprávnění (§ 71a)	437
Díl 7 Uspokojení práv na nepeněžitě plnění (§ 72 a 73).....	440
Hlava V Zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitých věcech (§ 73a)	446
Hlava VI Další činnost exekutora (§ 74 až 86)	448
Hlava VII Náklady exekuce a náklady oprávněného (§ 87 až 89a).....	454
Hlava VIII Odměna exekutora (§ 90 a 92)	467
Hlava XV Přechnodná a závěrečná ustanovení (§ 130 a 131)	473
Část dvanáctá Účinnost (§ 151).....	474
Zákon č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí.....	475
Předmět úpravy (§ 1).....	475
Vymezení pojmů (§ 2).....	477

Srážky ze mzdy a jiných příjmů (§ 3 až 7).....	481
Příkázání pohledávky (§ 8 až 10).....	489
Prodej movitých věcí (§ 11 až 13).....	491
Prodej nemovitostí (§ 14 až 15a).....	496
Správa nemovitostí (§ 15b).....	504
Prodej podniku (§ 16 a 16a).....	505
Společná a závěrečná ustanovení (§ 17 až 23)	509
Věcný rejstřík.....	515

SEZNAM AUTORŮ

Vedoucí autorského kolektivu:

JUDr. Petr Lavický, Ph. D., katedra občanského práva Právnické fakulty
Masarykovy univerzity v Brně

Autoři:

Doc. JUDr. Marek Števček, Ph. D., katedra občanského práva
Právnické fakulty Univerzity Komenského v Bratislavě, generální ředitel
sekce civilního práva Ministerstva spravedlnosti Slovenské republiky

Mgr. Hana Adamová, asistentka soudce Nejvyššího soudu

JUDr. Ing. Radovan Dávid, Ph. D., katedra občanského práva
Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně

JUDr. Eva Dobrovolná, LL. M., katedra občanského práva
Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně

JUDr. Věra Hanáková, Okresní soud v Chrudimi

Mgr. Miloslav Hrdlička, katedra občanského práva Právnické fakulty
Masarykovy univerzity v Brně

Vít Jakšič, Krajský soud České Budějovice, pobočka Tábor

Mgr. Marek Juráš, katedra soukromého práva a civilního procesu
Právnické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, advokátní koncipient

Mgr. Ingrid Kovářová Kochová, Ph. D., okresní soud v Olomouci

PŘEHLED USTANOVENÍ
KOMENTOVANÝCH JEDNOTLIVÝMI AUTORY

OBČANSKÝ SOUDNÍ ŘÁD

§ 251 až 374

- § 251 až 275 doc. JUDr. Marek Števček, Ph. D.
§ 276 až 302 Mgr. Miloslav Hrdlička
§ 303 až 320ab JUDr. Věra Hanáková
§ 320b až 338a JUDr. Ing. Radovan Dávid, Ph. D.
§ 338b až 338e JUDr. Eva Dobrovolná, LL. M.
§ 338f až 338zr Mgr. Marek Juráš
§ 339 až 354 Mgr. Hana Adamová

EXEKUČNÍ ŘÁD

§ 28 až 92

- § 28 až 59a doc. JUDr. Marek Števček, Ph. D.
§ 60 Mgr. Miloslav Hrdlička
§ 63 až 65 Mgr. Věra Hanáková
§ 66 až 69 Mgr. Miloslav Hrdlička
§ 70 a 71 Mgr. Marek Juráš
§ 71a až 73 Mgr. Hana Adamová
§ 87 až 92 Mgr. Ingrid Kovářová Kochová, Ph. D.

**Zákon č. 119/2001 Sb., pravidla pro případy souběžně
probíhajících výkonů rozhodnutí**

- § 1 až 23 Vít Jakšič

SEZNAM ZKRATEK

- autorský zákon** zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon)
- daňový řád** zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád
- ex. řád, exekuční řád** zákon č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů
- IZ, insolvenční zákon** zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon)
- jednací řád** vyhláška ministerstva spravedlnosti České republiky č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy
- kancelářský řád** instrukce Ministerstva spravedlnosti č. 505/2001-Org., kterou se vydává vnitřní a kancelářský řád pro okresní, krajské a vrchní soudy
- katastrální zákon** zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)
- notářský řád** zákon České národní rady č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád)
- o. s. ř.** zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád
- obč. zák., občanský zákoník** zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
- tr. řád, trestní řád** zákon č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád)
- zák. práce, zákoník práce** zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- zákon o bankách** zákon č. 21/1992 Sb., o bankách
- zákon o oceňování majetku** zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku)
- zákon o silničním provozu** zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu)

PŘEDMLUVA VYDAVATELE

Druhou částí třísvazkového souboru civilních procesních předpisů, které vydává nakladatelství Wolters Kluwer, je Exekuční právo. Svým obsahem se svazek snaží vyjít vstříc potřebám praxe, neboť na rozdíl od jiných komentářových děl obsahuje veškeré relevantní tuzemské předpisy exekučního práva. V jednom svazku lze nalézt nejen komentář k tzv. soudnímu výkonu rozhodnutí (§ 251 až 376 o. s. ř.), ale také k procesním ustanovením exekučního řádu. Komentář k zákonu č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí exekuční předpisy uzavírá. Takto koncipovaná kniha po našem soudu mnohem lépe vyhovuje potřebám praktického právníka řešícího problém z oblasti exekučního práva, neboť jej nenutí k tomu, aby si obstaral a prostudoval několik různých děl členěných formálně podle právních pramenů, ale nabízí mu možnost dopátrat se kýžených odpovědí v jednom jediném svazku.

Svazek má podobu Praktického komentáře, který se od jiných komentářů odlišuje:

- komplexností jednotlivých svazků – vedle hlavního komentovaného předpisu obsahuje i významné předpisy související nebo jejich podstatné části,
- hutným, vyčerpávajícím výkladem, zahrnujícím nejvýznamnější judikaturu i literaturu přímo v textu,
- atraktivním vzhledem, odlišujícím se od jiných právnických publikací na našem trhu a praktickou podobou, pojetím a velikostí komentářů umožňujícím snadnou manipulaci a přenosnost, což jsou vlastnosti využitelné zejména při jednáních mimo kancelář a u soudu.

V řadě Praktických komentářů vychází civilní procesní předpisy ve třech svazcích:

- I. ŘÍZENÍ SPORNÉ**
- II. EXEKUČNÍ PRÁVO**
- III. ŘÍZENÍ NESPORNÉ**

Obsah jednotlivých svazků:

- I. svazek** Občanský soudní řád (§ 1 až 250l – obecná pravidla civilního procesu, sporné řízení, řízení podle části V.)

zákon č. 131/2002 Sb., o rozhodování některých kompetenčních sporů (tento zákon souvisí jak s ustanoveními o pravomoci a příslušnosti, tak s částí V. občanského soudního řádu.
Tento svazek zahrnuje celé **Řízení sporné**.

II. svazek Exekuční právo

III. svazek zákon č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních
zákon č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob.
Tento svazek pokrývá celé **Řízení nesporné**.

Všechny tři svazky souboru civilních procesních předpisů napsal kolektiv autorů vedený Petrem Lavickým. Ve složení tohoto kolektivu se odráží snaha předložit odborné veřejnosti komentáře co nejvíce praktické, avšak zároveň se opírající o solidní teoretický základ, na němž jsou praktické závěry postaveny. Již první svazek řady Řízení nesporné – komentář k zákonu o zvláštních řízeních soudních se setkal s velkým zájmem právnické veřejnosti. Doufáme, že svazek Exekuční právo bude přijat stejně příznivě. Poslední svazek Řízení sporné uzavírající soubor civilních procesních předpisů vyjde počátkem roku 2016.

Petr Král
ředitel
Wolters Kluwer, a. s.

Petr Lavický
vedoucí autorského kolektivu

ZÁKON č. 99/1963 Sb., ze dne 4. prosince 1963 Občanský soudní řád

Ve znění účinném od 1. září 2015
(poslední změna provedena zákonem č. 205/2015 Sb.)

ČÁST ŠESTÁ VÝKON ROZHODNUTÍ

HLAVA PRVNÍ NAŘÍZENÍ A PROVEDENÍ VÝKONU ROZHODNUTÍ

Předpoklady výkonu rozhodnutí

§ 251 (Návrh na soudní výkon rozhodnutí)

(1) Nesplní-li povinný dobrovolně, co mu ukládá vykonatelné rozhodnutí, může oprávněný podat návrh na soudní výkon rozhodnutí. Soud nařizuje a provádí výkon rozhodnutí s výjimkou titulu, který se vykonává ve správním nebo daňovém řízení.

(2) Je-li k soudu podán návrh na výkon titulu, který se vykonává ve správním nebo daňovém řízení, soud návrh odmítne.

I. Obecně o výkonu rozhodnutí

1. Civilní proces se v zásadě dělí na dvě velké fáze. V první fázi – základním nebo také nalézacím řízení se poskytuje ochrana ohroženému nebo